

	STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
	SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER ADEGUAMENTO DEL PFTE AI	
	SENSI DEL D.LGS.36/2023 E PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER REALIZZAZIONE	
	DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO ARTISTICO BRUNELLESCHI IN	
	MONTEMURLO (PO) CUP I11B21001290004	
	VERBALE DI GARA n. 2	
	L'anno 2026 (duemilaventisei) e questo giorno 19 (diciannove) del mese di marzo, in una sala	
	del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:00	
	circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per	
	l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario E.Q. della SUA Provincia di	
	Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di	
	Segretario verbalizzante, di una testimone nota ed idonea Rag. Silvia Cappellini del Servizio	
	SUA della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di	
	gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora	
	preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla	
	procedura di gara: Enrico Gargione per Operating srl in qualità di socio, Alice Pini per	
	Politecnica giusta delega in atti, Carolina Hoffer per Sidoti Engineering giusta delega in atti,	
	Arch. Filippo Baldo per Well Tech Engineering Legale Amministratore e legale	
	rappresentante, Novella Gozzo per Ssettantasette srl in qualità di uditrice, Sonia Antonelli per	
	Eutecne srl giusta delega in atti, Paolo Russo per Studio Associato LERUA in qualità di legale	
	rappresentante, Tatiana Sforzi per D-Side Studio giusta delega in atti, Arch.Andrea Giraldi	
	per raggruppamento con D-side, giusta delega in atti, Elena Perrone per Atelierfemia giusta	
	delega in atti, Davide Vassallo per DedaLEGNO in qualità di legale rappresentante, Nicole	
	Boschi per Limes srl in qualità di legale rappresentante, Georg Frisch per DeA Srl in qualità di	
	uditore, Raffaella Soda per Barci Engineering spa in qualità di uditrice, Fabiana Silveri per	
	Pagina 1 di 6	

	A&I Progettazione Integrata scarl in qualità di udirice, Avv. Erika Scarcello per Barci	
	Engineering SpA in qualità di udirice, Arch. Federico Guidi mandatario rtp '42+7, Davide	
	D'Aquale per SPI srl giusta delega in atti;	
	PREMESSO CHE	
	➔ nella seduta pubblica di gara del 04/10/2025 tenutasi presso gli uffici della SUA Provincia	
	di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti,	
	si era disposta l'approvazione della documentazione amministrativa presentata, risultata	
	corretta conforme a quanto richiesto dalla <i>lex specialis</i> di gara, disponendone quindi	
	l'ammissione alle successive fasi di gara;	
	➔ a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte dai	
	concorrenti ammessi alla valutazione, ed alla chiusura della seduta pubblica di gara rinviando	
	alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei termini per la presentazione	
	delle offerte, giusta determinazione n. 1176 del 01/12/2025 la continuazione delle operazioni di	
	valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.	
	CIO' PREMESSO	
	Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso	
	sul profilo del committente al link della gara e tramite la piattaforma START, preso atto di	
	quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:	
	➔ a dare atto che i concorrenti 0001 RTP GUALTIERI (punteggio offerta tecnica: 39,35/70),	
	0003 RTP MDU ARCHITETTI (punteggio offerta tecnica: 39,00/70), 0005 RTP COSTRUTTURA	
	(punteggio offerta tecnica: 34,30/70), 0011 RTP ANTONIO MARCON (punteggio offerta	
	tecnica: 36,70/70), 0014 RTP SIDOTIENGINEERING (punteggio offerta tecnica: 39,70/70), 0016	
	RTP ELECTA (punteggio offerta tecnica: 40,00/70), 0019 RTP LIMES (punteggio offerta tecnica:	
	38,70/70), 0028 RTP SCUOLA APERTA (punteggio offerta tecnica: 27,00/70), 0033 RTP BARCI	
	ENGINEERING SPA (punteggio offerta tecnica: 28,00/70) e 0034 RTP '42+7 GUIDI (punteggio	
	Pagina 2 di 6	

	offerta tecnica: 30,00/70) non hanno superato la soglia di sbarramento di punti 42 prevista per	
	l'offerta tecnica ai sensi della <i>lex specialis</i> di gara punto 18,1 e che pertanto la documentazione	
	affacente le offerte tecniche non viene approvata e vengono ESCLUSI dalle successive fasi di	
	gara;	
	➔ ad approvare la documentazione relativa alle offerte tecniche presentate dagli altri	
	concorrenti;	
	➔ a dare lettura del punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche	
	con immissione del punteggio sulla piattaforma START come segue:	
	0002 RTP STUDIO FEM punteggio offerta tecnica: 45,05/70	
	0004 RTP PROXIMA punteggio offerta tecnica: 49,00/70	
	0006 RTP OPERATING SRL punteggio offerta tecnica: 51,70/70	
	0007 RTP WELL TECH ENGINEERING SRL punteggio offerta tecnica: 64,00/70	
	0008 RTP SETTANTA7 S.R.L punteggio offerta tecnica: 55,70/70	
	0009 RTP SCHEMA 17 ENGINEERING SRL punteggio offerta tecnica: 50,00/70	
	0010 RTP DEDALEGNO punteggio offerta tecnica: 67,30/70	
	0012 RTP DEASSOCIATI punteggio offerta tecnica: 50,00/70	
	0013 HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.AR.L. punteggio offerta tecnica:	
	42,70/70	
	0015 RTP POLITECNICA punteggio offerta tecnica: 54,00/70	
	0017 RTP MIC punteggio offerta tecnica: 55,30/70	
	0018 RTP COVING INGEGNERIA punteggio offerta tecnica: 51,00/70	
	0020 RT ATELIERFEMIA punteggio offerta tecnica: 57,00/70	
	0021 RTP A&I punteggio offerta tecnica: 49,30/70	
	0022 RTP 1AX SRL punteggio offerta tecnica: 48,30/70	
	0023 RTP STUDIO MASUCCI, punteggio offerta tecnica: 48,00/70	
	Pagina 3 di 6	

	0024 RTP COSTITUENDO EUTECNE SRL punteggio offerta tecnica: 48,70/70	
	0025 RTP SPI S.R.L. punteggio offerta tecnica: 45,00/70	
	0026 RTP COOPROGETTI punteggio offerta tecnica: 65,00/70	
	0027 RTP STUDIO AARC.IT punteggio offerta tecnica: 49,70/70	
	0029 RTP STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST punteggio offerta tecnica:	
	46,70/70	
	0030 CERVAROLO INGEGNERIA SRL punteggio offerta tecnica: 57,70/70	
	0031 RTP PERRONE punteggio offerta tecnica: 42,00/70	
	0032 RTP LERUA punteggio offerta tecnica: 47,00/70	
	➔ Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la	
	chiusura delle buste tecniche dei concorrenti in valutazione;	
	➔ A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica dei	
	concorrenti ammessi, dando atto del ribasso offerto, come segue:	
	0002 RTP STUDIO FEM	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	0004 RTP PROXIMA	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	0006 RTP OPERATING SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 90,00 %	
	0007 RTP WELL TECH ENGINEERING SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	0008 RTP SETTANTA7 S.R.L	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	0009 RTP SCHEMA 17 ENGINEERING SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	<i>Pagina 4 di 6</i>	

	0010 RTP DEDALEGNO	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 100,00 %	
	0012 RTP DEASSOCIATI	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 59,09 %	
	0013 HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 95,00 %	
	0015 RTP POLITECNICA	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:100,00 %	
	0017 RTP MIC	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:100,00 %	
	0018 RTP COVING INGEGNERIA	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:33,33 %	
	0020 RT ATELIERFEMIA	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:99,00 %	
	0021 RTP A&I	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:100,00 %	
	0022 RTP 1AX SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:100,00 %	
	0023 RTP STUDIO MASUCCI	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:99,00 %	
	0024 RTP COSTITUENDO EUTECNE SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:100,00 %	
	0025 RTP SPI S.R.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:95,00 %	
	0026 RTP COOPROGETTI	
	<i>Pagina 5 di 6</i>	

