



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE COMPONENTI DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PISTOIA

VERBALE N. 3 DEL 15/12/2025 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Dicembre, alle ore 09:00, presso la sede dell'Ufficio Viabilità della Provincia di Pistoia, piazza San Leone n 1, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 1137/2025, per la valutazione delle offerte tecniche relative alla procedura di appalto avente ad oggetto:

*“ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE COMPONENTI DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE DI
COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PISTOIA”*

Composizione della Commissione

La Commissione risulta così composta:

- Dott. Ing. Lorenzo Conti – **Presidente** – **dipendente della Provincia di Pistoia**
- Dott. Ing. Tony Montillo – **Commissario** – **dipendente della Provincia di Pistoia**
- Dott. Arch. Catia Burgalassi – **Commissario** – **dipendente della Provincia di Pistoia**

Tutti i componenti risultano presenti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

Premesse

La Commissione:

- prende atto della documentazione di gara, in particolare del Capitolato Speciale d'Appalto e dei Criteri di Valutazione delle Offerte
- richiama i criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica, con i relativi punteggi massimi, così come stabiliti negli atti di gara;
- prende atto che la presente seduta è dedicata esclusivamente all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche, nel rispetto del principio di separazione tra offerta tecnica e offerta economica.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Esame delle Offerte Tecniche

La Commissione procede all'esame delle offerte tecniche presentate dai seguenti operatori economici:

1. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA):
 - Consorziata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale – Aversa;
2. RTI costituendo formato da:
 - ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana;
 - ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia;
 - VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio;
 - MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla;
 - SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano;
 - SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;
3. GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)
4. RTI costituendo formato da:
 - ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci;
 - SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano;
 - C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia;
 - consorziata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievepelago (MO)
 - BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;
5. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);
6. RTI costituendo formato da:
 - COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio;
 - Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.

Che risultano regolari, pertanto i concorrenti sono ammessi alle fasi successive della gara.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Valutazione Criterio C – Mezzi e Attrezzature

La Commissione avvia la valutazione delle offerte tecniche procedendo all'analisi delle offerte tecniche aventi ad oggetto il "Criterio C – Mezzi e Attrezzature" per tutti gli operatori economici ammessi (Allegato 3).

A seguito dell'analisi comparativa delle offerte tecniche, la Commissione procede all'attribuzione dei punteggi, come da schede di valutazione allegate al presente verbale (Allegato 1) quale parte integrante e sostanziale.

I punteggi assegnati risultano i seguenti:

Operatore economico	Coefficiente di Valutazione			Media Aritmetica
	Ing. Conti	Ing. Montillo	Arch. Burgalassi	
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA): ▪ Consorzata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale – Aversa	0,0	0,0	0,0	0,000
RTI costituendo formato da: ▪ ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana; ▪ ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia; ▪ VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio; ▪ MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla; ▪ SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano; ▪ SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;	1,0	1,0	1,0	1,000
GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)	0,4	0,4	0,4	0,400
RTI costituendo formato da: ▪ ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci; ▪ SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano; ▪ C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia; ▪ consorzata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievepelago (MO) ▪ BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;	1,0	1,0	1,0	1,000
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);	0,4	0,4	0,6	0,467
RTI costituendo formato da: ▪ COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio; ▪ Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.	0,2	0,0	0,0	0,067

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Attribuito il coefficiente 1,000 al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi, si ottiene il coefficiente C_{Cj} da cui il punteggio relativo all'offerta tecnica relativo al "Criterio C - Mezzi e Attrezzature" riportato di seguito.

Operatore economico	Media Aritmetica	Riparametrizzazione	P _C
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA); ▪ Consorzziata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale - Aversa	0,000	0,000	0,000
RTI costituendo formato da: ▪ ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana; ▪ ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia; ▪ VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio; ▪ MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla; ▪ SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano; ▪ SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;	1,000	1,000	10,000
GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)	0,400	0,400	4,000
RTI costituendo formato da: ▪ ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci; ▪ SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano; ▪ C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia; ▪ consorzziata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievepelago (MO) ▪ BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;	1,000	1,000	10,000
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);	0,467	0,467	4,670
RTI costituendo formato da: ▪ COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio; ▪ Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.	0,067	0,067	0,670

La Commissione dà atto che la valutazione è stata effettuata in modo collegiale, motivato e coerente con i criteri di gara.

Valutazione Criterio D – Proposte Migliorative per la Gestione delle Attività, le Lavorazioni, e la Cantierizzazione, il Monitoraggio e per la Gestione delle Attività.

La Commissione avvia la valutazione delle offerte tecniche procedendo all'analisi delle offerte tecniche aventi ad oggetto il "Criterio D – Proposte Migliorative per la Gestione delle Attività, le

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Lavorazioni, e la Cantierizzazione, il Monitoraggio e per la Gestione delle Attività” per tutti gli operatori economici ammessi (Allegato 4).

A seguito dell’analisi comparativa delle offerte tecniche, la Commissione procede all’attribuzione dei punteggi, come da schede di valutazione allegate al presente verbale (Allegato 1) quale parte integrante e sostanziale.

I punteggi assegnati risultano i seguenti:

Operatore economico	Coefficiente di Valutazione								
	Ing. Conti			Ing. Montillo			Arch. Bungalassi		
	D-1	D-2	D-3	D-1	D-2	D-3	D-1	D-2	D-3
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA); ▪ Consoziata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale – Aversa	0,0	0,0	0,2	0,2	0,4	0,5	0,3	0,4	0,5
RTI costituendo formato da: ▪ ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana; ▪ ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia; ▪ VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio; ▪ MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla; ▪ SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano; ▪ SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;	1,0	0,8	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)	0,6	0,8	0,8	1,0	0,7	1,0	1,0	0,7	1,0
RTI costituendo formato da: ▪ ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci; ▪ SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano; ▪ C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia; ▪ consorziata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievapelago (MO) ▪ BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;	0,7	0,8	0,8	0,9	1,0	0,8	0,9	1,0	0,8
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);	0,2	0,4	0,5	0,2	0,4	0,5	0,3	0,5	0,5
RTI costituendo formato da: ▪ COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio; ▪ Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.	0,2	0,4	0,4	0,2	0,2	0,3	0,2	0,4	0,4

Definite le medie aritmetiche dei coefficienti attribuiti da ogni membro della Commissione ed attribuito il coefficiente 1,000 al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi, si ottiene il coefficiente $C_{D,i,j}$ da cui il punteggio relativo all’offerta

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

tecnica relativo al “Criterio D – Proposte Migliorative per la Gestione delle Attività, le Lavorazioni, e la Cantierizzazione, il Monitoraggio e per la Gestione delle Attività” riportato di seguito.

Operatore economico	Media Aritmetica			Riparametrizzazione			P _{D,i}		
	D-1	D-2	D-3	D-1	D-2	D-3	D-1	D-2	D-3
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA): ▪ <i>Consorzata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale – Aversa</i>	0,167	0,267	0,400	0,167	0,286	0,400	2,505	4,290	4,000
RTI costituendo formato da: ▪ <i>ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana;</i> ▪ <i>ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia;</i> ▪ <i>VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio;</i> ▪ <i>MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla;</i> ▪ <i>SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano;</i> ▪ <i>SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;</i>	1,000	0,933	1,000	1,000	1,000	1,000	15,000	15,000	10,000
GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)	0,867	0,733	0,933	0,867	0,786	0,933	13,005	11,790	9,330
RTI costituendo formato da: ▪ <i>ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci;</i> ▪ <i>SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano;</i> ▪ <i>C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia;</i> ▪ <i>consorzata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievapelago (MO)</i> ▪ <i>BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;</i>	0,833	0,933	0,800	0,833	1,000	0,800	12,495	15,000	8,000
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);	0,233	0,433	0,500	0,233	0,464	0,500	3,495	6,960	5,000
RTI costituendo formato da: ▪ <i>COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio;</i> ▪ <i>Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.</i>	0,200	0,333	0,367	0,200	0,357	0,367	3,000	5,355	3,670

La Commissione dà atto che la valutazione è stata effettuata in modo collegiale, motivato e coerente con i criteri di gara.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Conclusioni

Ultimate le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica relativa ai criteri "Criterio C – Mezzi e Attrezzature" e "Criterio D – Proposte Migliorative per la Gestione delle Attività, le Lavorazioni, e la Cantierizzazione, il Monitoraggio e per la Gestione delle Attività", la Commissione:

- approva i punteggi attribuiti;
- richiama i punteggi relativi alle offerte tecniche attribuiti ed indicati nei precedenti verbali n. 1 del 02/12/2025 (Allegato 1) e n. 2 del 05/12/2025 (Allegato 2);
- sintetizza tutti i punteggi attribuiti nella seguente tabella riassuntiva.

Operatore economico	PA-1	PA-2	PA-3	PB	PC	PD-1	PD-2	PD-3	Totale
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, C.F. 14341341007 - sede legale Scafati (SA); ▪ Consorzata esecutrice UBI MAIOR S.R.L. P. I. 04336150612 - sede legale – Aversa	5,000	5,000	5,000	5,000	0,000	2,505	4,290	4,000	30,795
RTI costituendo formato da: ▪ ENDIASFALTI SPA A SOCIO UNICO - C.F.: 00144840477 - sede legale: Agliana; ▪ ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F.: 00820700474 - sede legale: Pescia; ▪ VESCOVI RENZO SPA - C.F.: 00408860476 - sede legale: Lamporecchio; ▪ MORETTI WALTER SRL - C.F.: 01228280457 - sede legale: Aulla; ▪ SANDRETTI STRADE srl - C.F.: 02044680979 - sede legale: Vaiano; ▪ SMS SRL - C.F.: 02539090460 - sede legale: Capannori;	5,000	5,000	5,000	5,000	10,000	15,000	15,000	10,000	70,000
GRANCHI S.R.L. A socio unico, C.F.: 01248990507- sede legale: Pomarance (PI)	5,000	0,000	0,000	5,000	4,000	13,005	11,790	9,330	48,125
RTI costituendo formato da: ▪ ITALSCAVI s.r.l. - C.F.: 00524560489 - sede legale: Scandicci; ▪ SIMOS SERVICE SRL - C.F.: 03105100543 - sede legale: Torgiano; ▪ C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. - C.F.: 00447840356 - sede legale: Reggio Nell'emilia; ▪ consorzata esecutrice: CROVETTI DANTE S.R.L. C.F. 02378870360 - con sede in Pievepelago (MO) ▪ BINDI SPA - C.F.: 00167570514 - sede legale: San Giovanni Valdarno;	5,000	5,000	5,000	5,000	10,000	12,495	15,000	8,000	65,495
BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI C.F.: 00421510488- sede legale: Firenzuola (FI);	5,000	5,000	5,000	5,000	4,670	3,495	6,960	5,000	40,125
RTI costituendo formato da: ▪ COSTRUIRE SRL - C.F.: 01904540463 - sede legale: Altopascio; ▪ Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale - C.F.: 02483330466 - sede legale: Camaiore.	5,000	5,000	5,000	5,000	0,670	3,000	5,355	3,670	32,695

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



PROVINCIA DI PISTOIA

MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Commissario
Ing. Tony Montillo

Commissario
Arch. Catia Buralassi

Presidente
Ing. Lorenzo Conti

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.