PROVINCIA DI PISTOIA

Qualificazione energetica degli edifici

Informazioni

Ciampi Maurizio
Lucarelli Matteo

Ufficio informazioni

Patrimonio immobiliare - edilizia scolastica

Descrizione del procedimento

Attività di analisi e certificazione energetica degli immobili di proprietà della Provincia.
L'attività di qualificazione energetica degli immobili consiste nella previa verifica delle caratteristiche degli stessi, avendo riguardo ad ogni aspetto e a tutte le componenti dell'organismo edilizio (murature, finiture, infissi, tipo di impianti di riscaldamento e/o raffrescamento, consumi, eventuali sistemi di produzione di energia rinnovabile ecc.) il che porta a compiere una vera e propria “analisi energetica” di ogni singolo immobile. In seguito viene redatto l'A.P.E. (Attestato di Prestazione Energetica), che riassumendo tutti i dati di cui sopra sintetizza con una scala da A a G l'efficienza energetica dell'immobile in esame. L'A.P.E. È obbligatorio per legge; rappresenta uno strumento per valutare la convenienza economica dell'acquisto o della locazione di un immobile, in relazione ai consumi energetici, nonché per consigliare la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica maggiormente efficaci.

Riferimenti normativi

D.P.R. 06/06/2001 n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”.
L.R. Toscana 10/11/2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio”.
D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”.
D.M. 26/09/1997 Ministero per i beni culturali e ambientali.

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria

Area Tecnica

Ufficio del procedimento

Patrimonio immobiliare - edilizia scolastica

Responsabile del provvedimento finale

Zollo Elena

Ufficio Provvedimento Finale

Patrimonio immobiliare - edilizia scolastica

Modalità di contatto

Posta Elettronica

Termine di conclusione

nessuno

Procedimenti sostitutivi

Procedimento d'Ufficio

Strumenti di Tutela

Cassazione

Potere sostitutivo

Nardi Simona

Ultima modifica 23 Giugno, 2020