



COMUNE DI MASSA E COZZILE
(Provincia di Pistoia)

DETERMINA N. 227 DEL 03/04/2026

Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Oggetto:	OP 2487 – CONTRIBUTO STRAORDINARIO AL COMUNE DI MASSA E COZZILE PER LA RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA DELLA RESISTENZA NELLA FRAZIONE DI MARGINE COPERTA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AVVIO DEL PROCEDIMENTO. CUP I89J25000570002
-----------------	--

IL RESPONSABILE

Rif. LL.PP. n. 76 del 03.04.2026

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n 13 del 04/02/2026 con la quale viene approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2026 – 2028 codice CUI L00356350470202600002 (Euro 400.000,00);

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n 45 del 30/06/2025 con la quale di acquisiva a titolo gratuito al demanio stradale comunale l'area di Piazza della Resistenza;

Richiamata la L.R. n 62 del 29/12/2025 art. 7 c. 1 lett. c) con la quale viene assegnata la somma di 320.000,00 euro per concorrere alle spese di riqualificazione e ristrutturazione di Piazza della Resistenza, ripartiti nel seguente modo:

- 256.000,00 euro per l'anno 2026
- 64.000,00 euro per l'anno 2027;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n 14 del 04/02/2026 con la quale viene approvata la variazione di bilancio che prevede un impegno di spesa per 80.000,00 euro con fondi propri dell'Ente così ripartiti:

- 64.000,00 euro per l'anno 2026
- 16.000,00 euro per l'anno 2027

Considerato che per la realizzazione dell'opera in oggetto si prevede un costo complessivo di Euro 400.000,00 ripartiti nel modo seguente:

- 320.000,00 finanziamento della Regione Toscana ai sensi della L.R. n 62 del 29/12/2025 art. 7 c. 1 lett. c)
- 80.000,00 finanziamento con risorse proprie dell'Ente come da DCC n 14 del 04/02/2026;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n 12 del 04/02/2026 con la quale è stato approvato il PFTE in via definitiva e dato indirizzo agli Uffici competenti affinché procedano agli atti conseguenti per la realizzazione dei lavori;

Richiamata la Determinazione n 90 del 09/02/2026 con la quale sono state accertate le somme in entrata così ripartite:

- 320.000,00 finanziamento della Regione Toscana ai sensi della L.R. n 62 del 29/12/2025 art. 7 c. 1 lett. c) così ripartito:
 - o 256.000,00 per l'annualità 2026 sul capitolo n 558/11 UEB 40200
 - o 64.000,00 per l'annualità 2027 sul capitolo n 558/11 UEB 40200

La prenotazione della spesa complessiva di € 400.000,00 così ripartite:

- 320.000,00 finanziamento della Regione Toscana ai sensi della L.R. n 62 del 29/12/2025 art. 7 c. 1 lett. c) così ripartito:
 - o 256.000,00 sul capitolo di spesa n 2736/505 UEB 08012 l'annualità 2026
 - o 64.000,00 sul capitolo di spesa n 2736/505 UEB 08012 l'annualità 2027
- 80.000,00 finanziamento con risorse proprie dell'Ente come da DCC n 14 del 04/02/2026 così ripartito:
 - o 64.000,00 sul capitolo di spesa n 2736/508 l'annualità 2026
 - o 16.000,00 sul capitolo di spesa n 2736/508 l'annualità 2027

Richiamato l'accordo di programma sottoscritto in data 16/03/2026 rispettivamente da Regione Toscana e dal Comune di Massa e Cozzile;

Richiamato il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP) attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE): • CUP I89J25000570002;

Rilevato che le opere di cui trattasi possono essere ricondotte ad opere di urbanizzazione primaria;

Rilevato che la spesa complessivamente prevista – come risulta dal Quadro Economico – ammonta ad € 400.000,00;

Considerato dunque che per la realizzazione dell'opera in oggetto si prevede un costo complessivo di Euro 400.000,00 ripartiti nel modo seguente:

- 320.000,00 Euro contributo di Regione Toscana
- 80.000,00 Euro fondi propri dell'Ente

Considerato che al Prot n 4048 del 03/04/2026 il Geom. Lorenzo Baldasseroni con sede in 51010 Massa e Cozzile (Pt) via Bruceto 75 p. IVA 01061980478 in qualità di progettista incaricato ha provveduto a trasmettere gli elaborati di progetto esecutivo;

Esaminati gli elaborati predisposti dal Geom. Lorenzo Baldasseroni e conservati agli atti del settore stesso e di seguito riassunti:

- relazione tecnica illustrativa;
- elaborati grafici di progetto;
- documenti di sicurezza e cantierizzazione;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori;

Considerato che non esiste un interesse transfrontaliero di cui al D.Lgs n 36 del 31/03/2023 art. 48 c. 2;

Considerato il Contratto Nazionale di Lavoro applicabile ai sensi dell'articolo 11, commi 1 e 2 del Codice, al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto dell'appalto – anche in relazione alla documentazione CNEL e dei codici ATECO – si ritiene possa applicarsi il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (o CNEL F012, F015, F018, equivalenti ex legis ai sensi dell'Allegato I.01 del D.Lgs 31.03.2023 n.36, articolo 3, comma 2; oppure secondo quanto prescritto all'articolo 11, comma 4, del D.Lgs 31.03.2023 n.36);

Considerati i Codici ATECO Ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato I.01 al Codice dei Contratti, si ritiene che le attività da eseguire possano rubricarsi nel/nei codice/i ATECO (per le lavorazioni e/o prestazioni relative alla categoria prevalente e per le scorporabili d'importo superiore al 30% della categoria prevalente);

Considerato il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, la natura e l'importo stimato dei lavori e il D.Lgs 31.03.2023 n.36 – in particolare il Titolo I (principi generali), gli articoli 50 (affidamento di contratti sotto soglia e criteri di aggiudicazione); 77 (sulle consultazioni preliminari di mercato); 89 e Allegato II.9 al predetto D.Lgs (circa gli inviti ai candidati); 62 e 63 (sulle Stazioni Appaltanti e la loro qualificazione); 41 (circa i livelli di progettazione);

Richiamata la vigente Convenzione tra questo Comune e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia e preso atto della possibilità di ricorrervi affidando alla SUA l'espletamento della procedura di selezione del contraente;

Richiamati gli articoli 14 e 58 (circa la suddivisione in lotti) del D.Lgs 31.03.2023 n.36, considerate la natura, le caratteristiche peculiari dei lavori e l'importo dell'appalto (importo a base di gara), e ritenuto di conseguenza che l'eventuale suddivisione in lotti non sia compatibile, non favorirebbe la partecipazione delle imprese ed anzi costituirebbe un aggravio per gli Operatori Economici circa i costi, l'organizzazione, il coordinamento del cantiere e/o delle prestazioni e/o forniture, nonché – certamente – un aggravio notevole delle procedure poste a carico dell'Ente; ritenuto, inoltre, l'importo dell'appalto tale che di per sé già favorisca la partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese (PMI);

Riassunte le considerazioni predette e considerato l'importo posto a base di gara risultante dal Quadro Economico nonché le soglie economiche prescritte dal D.Lgs 31.03.2023 n.36, per la selezione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dell'appalto potrà essere esperito un procedimento del seguente tipo: "Procedura Negoziata senza bando (articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs 31.03.2023 n.36), con il criterio del minor prezzo o costo, condotta tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, previa consultazione di almeno 5 Operatori Economici e comunque scelti tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante";

Richiamato il D.Lgs 18.08.2000 n.267, articolo 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", nonché il D.Lgs 18.04.16 n.50, articolo 32, comma 2, circa la necessità, prima di avviare le procedure di affidamento dei contratti pubblici, di determinare l'intenzione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e pertanto che: - il fine di pubblico interesse che con il contratto intende perseguire è realizzare l'opera oggetto dell'appalto; - l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori e la realizzazione delle opere; - il valore economico è indicato in narrativa; - la forma del contratto è la scrittura privata non autenticata, sottoscritta digitalmente e soggetta a registrazione in caso d'uso; - le clausole ritenute essenziali sono riassunte in narrativa; - le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta sono indicate in narrativa;

Dato atto che la modalità di scelta del contraente è quella già indicata; l'elenco degli operatori economici da invitare è secretato e sarà trasmesso da questo Settore alla SUA con apposito invio;

Considerati i lavori e le prestazioni oggetto dell'appalto da aggiudicare, nonché il Progetto Esecutivo, gli elaborati grafici, le relazioni e quanto altro, e – anche se non in modo esclusivo – i documenti opportunamente redatti e confezionati (tra i quali il Capitolato Speciale completo, la Bozza del Contratto, le Dichiarazioni e quanto altro predisposto per l'espletamento della procedura di selezione del contraente), e posto che tutto e quanto in essi contenuto e richiamato costituisce il complesso delle clausole ritenute tutte essenziali ai fini del contratto e della sua esecuzione. Visti gli elaborati predisposti dal Geom. Lorenzo Baldasseroni per l'espletamento della procedura di selezione del contraente secondo il procedimento suddetto e precisamente, salvo se altri: Progetto Esecutivo, il Capitolato Speciale completo, PSC, documenti di gara e fac-simili di dichiarazioni ad uso degli Operatori Economici inviati, il tutto opportunamente predisposto e confezionato;

Visti gli elaborati predisposti dal Geom. Lorenzo Baldasseroni con sede in 51010 Massa e

Cozzile (Pt) via Bruceto 75 p. IVA 01061980478 per l'espletamento della procedura di selezione del contraente secondo il procedimento suddetto e precisamente, salvo se altri: Progetto Esecutivo, il Capitolato Speciale completo, PSC, documenti di gara e fac-simili di dichiarazioni ad uso degli Operatori Economici inviati, il tutto opportunamente predisposto e confezionato;

Considerato il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, che è il seguente:

COMUNE DI MASSA E COZZILE (PT)		
2487 - CONTRIBUTO STRAORDINARIO AL COMUNE DI MASSA E COZZILE PER LA RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA DELLA RESISTENZA NELLA FRAZIONE DI MARGINE COPERTA		
A)	IMPORTO LAVORI	
	Importo lavori a corpo	321 299,10 €
	Totale lavori a corpo (A)	321 299,10 €
B)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	
	Oneri della sicurezza	7 163,40 €
	Totale oneri sicurezza (B)	7 163,40 €
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	328 462,50 €
C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Spese tecniche	
C.1	Spese tecniche PE - CSP	4 000,00 €
C.2	Spese tecniche PFTE Geologia	- €
C.3	Spese tecniche PFTE Indagini Laboratorio	- €
C.4		- €
C.5	Spese tecniche DL - CSE	7 500,00 €
C.6	Spese tecniche verifica PFTE - PE (interne)	- €
C.7	Collaudi	1 100,00 €
C.8	Spese per gara SUA	1 814,68 €
C.9	Spese per espropri	- €
C.10	Spese per occupazioni temporanee	- €
C.11	Pratiche allacci reti tecnologiche	- €
	Imprevisti ed Arrotondamenti	
C.12	Imprevisti ed oneri per la sicurezza su imprevisti	13 739,70 €
C.13	Arrotondamenti	- €
	IVA ed altre Imposte	
C.14	IVA sui lavori e sicurezza (A+B) - 10%	32 846,25 €

C.15	IVA su Spese tecniche (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C9) - 22%	2 882,88 €
C.16	IVA su Imprevisti (C12) - 10%	1 373,97 €
C.17	CNPAIA - CAP (C1+C2+C4+C5+C6+C7+C9+C10) - 4%	504,00 €
C.18	Contributo ANAC	250,00 €
C.19	IRAP su incentivi gruppo di lavoro	270,62 €

Incentivi		
C.20	Incentivo funzioni tecniche	3 941,55 €
C.21	Incentivo per art. 45 c. 5 (Innovazione)	- €
C.22	Incentivi SUA	1 313,85 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		71 537,50 €
--	--	--------------------

COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B+C)		400 000,00 €
--	--	---------------------

Preso atto che l'opera è finanziata con:

- 320.000,00 Euro contributo di Regione Toscana
- 80.000,00 Euro fondi propri dell'Ente

Preso atto che il Codice di Identificazione del Procedimento di Selezione del Contraente (CIG) sarà assegnato a cura della SUA contestualmente al perfezionamento dell'aggiudicazione dell'appalto;

Ricordato che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Fioravanti g.fioravanti@comune.massa-e-cozzile.pt.it / comune.massaecozzile@postacert.toscana.it;

Dato inoltre atto che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. 07.08.1990 n.241, dell'articolo 6 del D.P.R. 16.04.2016 n.62 e del Codice di Comportamento aziendale, per quanto di competenza di questo Ente, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non ha segnalato di trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono, nei confronti del RUP, situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale;
- ai sensi e per gli effetti della previsione del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n.5 del 21.01.2013 e n.14 del 20.03.2019, la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n.267, introdotto con D.L. 10.12.2012 n.174, convertito in L. 07.12.2012 n.213;
- il presente provvedimento è formulato in conformità a quanto previsto in materia dalla vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto della procedura;
- il provvedimento è assunto nell'ambito delle proprie competenze;
- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall'articolo 120 del D.Lgs 02.07.2010 n.104; contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermi restando i termini perentori dinanzi indicati, è anche possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore Civico della Regione Toscana

senza termini di scadenza.

Dato atto che la presente determinazione diverrà efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile del responsabile del Settore Finanziario e Contabile attestante la copertura finanziaria e reso ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs 18.08.2000 n.267;

Considerato che le opere da realizzarsi possono essere rubricate nel vocabolario comune degli appalti (aggiornamento al Regolamento CE n.2195/2002) con la codifica CPV 45233140-2;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 11, commi 1 e 2, del D.Lgs 31.03.2023 n.36, al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto dell'appalto si ritiene possa applicarsi il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro F015;

Visto il D.Lgs 31.03.2023 n.36;

DETERMINA

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Progetto Esecutivo gli elaborati indicati in premessa che sono conservati agli atti del Settore LL.PP.;
3. Di manifestare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000 n.267, la volontà di stipulare un contratto per l'acquisizione di beni e/o servizi e/o lavori in oggetto e di stabilire che si procederà mediante espletamento di una "Procedura Negoziata senza bando (articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs 31.03.2023 n.36), con il criterio del minor prezzo o costo, condotta tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, previa consultazione di almeno 5 Operatori Economici e comunque scelti tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante";
4. Di confermare l'affidamento dei compiti di Stazione Unica Appaltante alla SUA di Pistoia per l'esperimento della procedura di selezione del contraente;
5. Di impegnare sul prenotato predetto ed imputare la somma di Euro 3.941,55 quale somma relativa al fondo degli incentivi per le funzioni tecniche previsto dall'articolo 7 del vigente Regolamento avente per oggetto la "Disciplina del fondo degli incentivi per funzioni tecniche", approvato dalla Giunta Comunale con delibera n.73 del 12.07.2023, così ripartito: per la quota destinata art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023 (innovazione): Euro 0,00; per il gruppo lavoro: Euro 3.670,93 comprensiva di CPDEL (23,8%); quota IRAP su incentivo funzioni tecniche: Euro 270,62 sul medesimo capitolo, con esigibilità al 31.12.2026, dando atto che la liquidazione di detti importi avverrà con successiva Determinazione;
6. Di impegnare a favore della SUA della Provincia di Pistoia la somma di 3.378,53 Euro sul capitolo di spesa n 2736/508, così ripartiti: contributo SUA della Provincia di Pistoia per espletamento gara di appalto: Euro 1.814,68; Contributo ANAC: Euro 250,00; incentivi funzioni tecniche SUA della Provincia di Pistoia: Euro 1.313,85 sul medesimo capitolo, con esigibilità al 31.12.2026, dando atto che la liquidazione di detti importi avverrà con successiva Determinazione ed avverrà tramite girofondo bancario;
7. Di confermare l'impegno e imputare la somma di Euro 250,00 a favore della Provincia di Pistoia perché provveda al pagamento del predetto contributo ANAC sul capitolo di spesa n 2736/508;

8. Di approvare gli elaborati necessari per l'espletamento della procedura di selezione del contraente, e precisamente, salvo se altri: Progetto Esecutivo, Capitolato Speciale completo, Bozza di Contratto, PSC, documenti di gara e fac-simili di dichiarazioni ad uso degli Operatori Economici inviati, il tutto opportunamente predisposto e confezionato;
9. Di dichiarare segreto l'elenco degli operatori economici da invitare fino all'aggiudicazione dell'appalto;
10. Che la forma del contratto sarà quella prescritta dal vigente Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente;
11. Di certificare ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. 01.07.2009 n.78, convertito in L. 03.08.2009 n.102, che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica, con particolare riferimento alla disciplina del saldo tra entrate finali e spese finali di cui all'articolo 1, comma 466, della L. 11.12.2016 n.232;
12. Di dare atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse di cui all'articolo 6-bis della L. 07.08.1990 n.241;
13. Di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa ai sensi della normativa richiamata in narrativa.

Riferimenti Contabili

E/U	Capitolo/ Articolo	Denom. Capitolo	Codice di Bilancio - Pdcf	CIG - CUP	Cliente/Fornitore	Eserc.	Importo	Num
U	08012.02 .2736508	CAP 2736/508 - RISTRUTTURAZION E E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DELLA RESISTENZA - LOC. MARGINE COPERTA (vedi cap. e 558/17)	Altre vie di comunicazione	< %dg% > -		2026	3.941,5 5	64770
U	08012.02 .2736508	CAP 2736/508 - RISTRUTTURAZION E E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DELLA RESISTENZA - LOC. MARGINE COPERTA (vedi cap. e 558/17)	Altre vie di comunicazione	< %dg% > -	PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE	2026	3.378,5 3	64771

Responsabile Settore Lavori Pubblici e Pianificazione
Territoriale

Giuseppe FIORAVANTI / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge, che costituisce originale dell'Atto; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è disponibile sul sito internet del Comune per il periodo della pubblicazione.