



COMUNE DI MASSA E COZZILE
(Provincia di Pistoia)

DETERMINA N. 840 DEL 19/12/2024

Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Oggetto:	1244.2024-SUA – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE SEDE DELLE ATTIVITÀ DI RECUPERO DI EX TOSSICODIPENDENTI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AVVIO DEL PROCEDIMENTO E ALTRO - CUP I82F24000010006
-----------------	--

IL RESPONSABILE

Rif. LLPP n.296 del 17.12.2024

Considerato e dato atto che l'opera in oggetto è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche come segue: CUI L00356350470202400003 / Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 - Del. C.C. Delibera C.C. n.41 del 22.10.2024 (Euro 290.000,00);

Visto il Progetto Esecutivo dell'opera redatto da DP Ingegneria S.r.l. (Ing. Matteo Pierami), all'uopo incaricato con Determinazione n.570 del 26.09.2024, – assunto al protocollo dell'Ente in data 02.12.2024 e registrato al n.14240 –; e Ing. Carlo Salvestrini, all'uopo incaricato con Determinazione n.570 del 26.09.2024 –, assunto al protocollo dell'Ente in data 02.12.2024 e registrato al n.14243;

Richiamate la propria Determinazione n.508 del 23.08.2024 con la quale sono state prenotate le somme necessarie per la realizzazione dell'opera, compresi gli importi dei relativi servizi di ingegneria e architettura;

Richiamata la propria Determinazione n.815 del 13.12.2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo completo dell'opera.

Considerato il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, la natura e l'importo stimato dei lavori e il D.Lgs 31.03.2023 n.36 – in particolare il Titolo I (principi generali), gli articoli 50 (affidamento di contratti sotto soglia e criteri di aggiudicazione); 77 (sulle consultazioni preliminari di mercato); 89 e Allegato II.9 al predetto D.Lgs (circa gli inviti ai candidati); 62 e 63 (sulle Stazioni Appaltanti e la loro qualificazione); 41 (circa i livelli di progettazione);

Richiamati gli articoli 14 e 58 (circa la suddivisione in lotti) del D.Lgs 31.03.2023 n.36, considerate la natura, le caratteristiche peculiari dell'opera e l'importo dell'appalto (importo a base di gara), e ritenuto di conseguenza che l'eventuale suddivisione in lotti non sia compatibile, non favorirebbe la partecipazione delle imprese ed anzi costituirebbe un aggravio per gli Operatori Economici circa i costi, l'organizzazione, il coordinamento del cantiere e/o delle prestazioni e/o forniture, nonché – certamente – un aggravio notevole delle procedure poste a carico dell'Ente; ritenuto, inoltre, l'importo dell'appalto tale che di per sé già favorisca la partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese (PMI);

Richiamata la vigente Convenzione tra questo Comune e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia e presso atto della possibilità di ricorrervi affidando alla SUA l'espletamento della procedura di selezione del contraente;

Considerato pertanto che l'appalto sarà aggiudicato mediante Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un Bando di Gara ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs 31.03.2023 n.36 - con consultazione di almeno cinque Operatori Economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi -, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 50, comma 4, inferiore a quello posto a base di gara - determinato mediante offerta a corpo, condotta dalla Stazione Unica Appaltante (SUA); e che è possibile individuare i soggetti da consultare e/o invitare, per estrazione dall'indirizzo del Soggetto Aggregatore e piattaforma START della Regione Toscana e/o sulla base dell'Elenco degli Operatori Economici redatto dalla SUA e/o su richiesta di invito;

Richiamato il D.Lgs 18.08.2000 n.267, articolo 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", nonché il D.Lgs 18.04.16 n.50, articolo 32, comma 2, circa la necessità, prima di avviare le procedure di affidamento dei contratti pubblici, di determinare l'intenzione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e pertanto che:

- il fine di pubblico interesse che con il contratto intende perseguire è realizzare l'opera oggetto dell'appalto;
- l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori e la realizzazione delle opere;
- il valore economico è indicato in narrativa;
- la forma del contratto è la scrittura privata non autenticata, sottoscritta digitalmente e soggetta a registrazione in caso d'uso;
- le clausole ritenute essenziali sono riassunte in narrativa;

- le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta sono indicate in narrativa;

Considerati i lavori e le prestazioni oggetto dell'appalto da aggiudicare, nonché il Progetto Esecutivo, gli elaborati grafici, le relazioni e quanto altro, e – anche se non in modo esclusivo – i documenti opportunamente redatti e confezionati (tra i quali il Capitolato Speciale completo, la Bozza del Contratto, le Dichiarazioni e quanto altro predisposto per l'espletamento della procedura di selezione del contraente), e posto che tutto e quanto in essi contenuto e richiamato costituisce il complesso delle clausole ritenute tutte essenziali ai fini del contratto e della sua esecuzione;

Visti gli elaborati predisposti da questo Settore per l'espletamento della procedura di selezione del contraente secondo il procedimento suddetto e precisamente: Progetto Esecutivo, Capitolato Speciale d'Appalto, Bozza di Contratto, documenti di gara per la SUA, il tutto opportunamente predisposto e confezionato;

Considerato il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, che è il seguente:

Riepilogo importo dei lavori e/o prestazioni

Totale lavori	€ 169.500,30
Di cui importi per la manodopera	€ 34.464,29
Totale costi della sicurezza	€ 7.371,21
Totale importi non soggetti a ribasso	€ 7.371,21
TOTALE IMPORTO LAVORI (base di gara)	€ 176.871,51
<i>(compreso importi non soggetti a ribasso)</i>	
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA e RIBASSABILE	€ 169.500,30

Somme a disposizione

I.V.A. 22,00% su lavori e oneri per la sicurezza	€ 38.911,73
Imprevisti e oneri per la sicurezza su imprevisti	€ 15.582,89
I.V.A. 22,00% su imprevisti e oneri per la sicurezza su imprevisti	€ 3.428,24
Spese per la SUA	€ 2.284,03
<i>(Contributo SUA Euro 1.326,54, Incentivi Funzioni Tecniche SUA Euro 707,49, Contributo ANAC Euro 250,00)</i>	
Incentivo Funzioni Tecniche	€ 2.122,46
Incentivo per art. 45, comma 5 (innovazione)	€ 0,00
<i>Dettaglio incentivi: Imp. totale: Euro 2.829,95 così ripartito: Quota SUA: Euro 707,49; Quota destinata art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023 (innovazione): Euro 0,00; Quota gruppo lavoro (1,60%): Euro 2.122,46</i>	
Spese tecniche 1	€ 43.519,84
<i>(Progettazione esecutiva, Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Contabilità dei Lavori, Assistenza al RUP ed altro) Imp. Netto Euro 34.300,00, contributi prev. Euro 1.372,00, I.V.A. 22,00% su imp. e contr. Euro 7.847,84</i>	
Spese tecniche 4	€ 6.279,29
<i>(Progetto impianto fotovoltaico ed impianto elettrico) Imp. Netto Euro 4.949,00, contributi prev. Euro 197,96, I.V.A. 22,00% su imp. e contr. Euro 1.132,33</i>	
Importi a disposizione 1 <i>(qualsiasi onere compreso)</i>	€ 1.000,00
<i>(Spese varie per allacciamento rete elettrica, genio civile, ecc.) Euro 1.000,00</i>	
Arrotondamenti	€ 0,01
Totale somme a disposizione	€ 113.128,49

Totale generale spesa

TOTALE GENERALE SPESA € 290.000,00

Preso atto che l'opera è finanziata con Fondi della Regione per Euro 290.000,00 nel modo che segue: Euro 20.000,00 sul capitolo di spesa 2546/571 UEB 0105202 (bilancio 2024); Euro 270.000,00 sul capitolo di spesa 2546/571 UEB 0105202 (bilancio 2025);

Preso atto che la somma di Euro 290.000,00 è già stata prenotata con Determinazione n.508 del 23.08.2024;

Considerata la necessità provvedere al pagamento di Euro 2.284,03 a favore della SUA di Pistoia (somma ripartita come indicato nel Quadro Economico, secondo le indicazioni della Convenzione sottoscritta con la Provincia di Pistoia) da pagarsi con le modalità specificate più avanti nel dispositivo;

Richiamato il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP) attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE): I82F24000010006;

Preso atto che il Codice di Identificazione del Procedimento di Selezione del Contraente (CIG) sarà assegnato a cura della SUA contestualmente al perfezionamento dell'aggiudicazione dell'appalto;

Dato atto che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. 07.08.1990 n.241, dell'articolo 6 del D.P.R. 16.04.2016 n.62 e del Codice di comportamento aziendale, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non ha segnalato di trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono, nei confronti del RUP, situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale;

- ai sensi e per gli effetti della previsione del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n.5 del 21.01.2013 e n.14 del 20.03.2019, la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n.267, introdotto con D.L. 10.12.2012 n.174, convertito in L. 07.12.2012 n.213;
- il presente provvedimento è formulato in conformità a quanto previsto in materia dalla vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto della procedura;
- il provvedimento è assunto nell'ambito delle proprie competenze;
- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall'articolo 120 del D.Lgs 02.07.2010 n.104; contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermi restando i termini perentori dinanzi indicati, è anche possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore Civico della Regione Toscana senza termini di scadenza;

Individuato, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 31.03.2023 n.36, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) in: Geom. Massimo Rondini, tel. 0572.928.367, m.rondini@comune.massa-e-cozzile.pt.it / comune.massaecozzile@postacert.toscana.it;

Dato atto che la presente determinazione diverrà efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile del responsabile del Settore Finanziario e Contabile attestante la copertura finanziaria e reso ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs 18.08.2000 n.267;

Visto il D.Lgs 31.03.2023 n.36;

DETERMINA

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di manifestare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000 n.267, la volontà di stipulare un contratto per l'acquisizione di beni e/o servizi e/o lavori in oggetto e di stabilire che si procederà mediante espletamento di una Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un Bando di Gara ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs 31.03.2023 n.36 - con consultazione di almeno cinque Operatori Economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi -, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 50, comma 4, inferiore a quello posto a base di gara - determinato mediante offerta a corpo, condotta dalla Stazione Unica Appaltante (SUA)".
3. Di affidare i compiti di Stazione Unica Appaltante alla SUA di Pistoia per l'esperimento della procedura di selezione del contraente imputando e impegnando a favore della medesima la somma di Euro 2.284,03 e di procedere al pagamento dell'importo alla Provincia di Pistoia mediante girofondo bancario, dando atto al solo fine dell'imputazione di spesa, che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025.
4. Di approvare gli elaborati necessari per l'espletamento della procedura di selezione del contraente, e precisamente, salvo se altri: Progetto Esecutivo, Capitolato Speciale d'Appalto, Bozza di Contratto, documenti di gara per la SUA, il tutto opportunamente predisposto e confezionato.
5. Di dichiarare segreto l'elenco degli operatori economici da invitare fino all'aggiudicazione dell'appalto.
6. Che la forma del contratto sarà quella prescritta dal vigente Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente.
7. Di certificare ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. 01.07.2009 n.78, convertito in L. 03.08.2009 n.102, che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica, con particolare riferimento alla disciplina del saldo tra entrate finali e spese finali di cui all'articolo 1, comma 466, della L. 11.12.2016 n.232.
8. Di dare atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse di cui all'articolo 6-bis della L. 07.08.1990 n.241.
9. Di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa ai sensi della normativa richiamata in narrativa.

Visto: il RUP

Riferimenti Contabili

E/U	Capitolo/ Articolo	Denom. Capitolo	Codice di Bilancio - Pdcf	CIG - CUP	Cliente/Fornitore	Eserc.	Importo	Num
U	01052.02 .2546571	CAP 2546/571 SOSTITUZIONE CENTRALI TERMICHE E	Impianti	- I82F24000010 006	PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE	2025	2.284,0 3	62576

	REALIZZAZIONE IMPIANTO SOLARE CUI L0035635047020240 0003 VEDI CAP 558/12 (REGIONE)						
--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile

TESI MARZIA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge, che costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' disponibile sul sito internet del Comune per il periodo della pubblicazione.