

N. 190 del 29-04-2024 (n. 68/6LP)

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI – SPORT–APPALTO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI STADIO COMUNALE G.BELLUCCI, SUSSIDIARIO SEM BARONTINI, SUSSIDIARIO FIORELLO FRANCHI E PUNTI DI RISTORO - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE GARA - APPALTO DI SERVIZIO - APPROVAZIONE GRUPPO DI LAVORO - IMPEGNO DI SPESA PER COMPETENZE S.U.A. (STAZIONE UNICA APPALTANTE) DELLA PROVINCIA DI PISTOIA E CONTRIBUTO A.N.A.C. - DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE

DATO atto che in data 30/06/2024 è in scadenza l'attuale contratto per quanto in oggetto;
RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 2 Aprile 2024, con la quale si approvano i sottoelencati indirizzi dei quali l'Ufficio preposto dovrà tenere di conto per procedere alla redazione degli elaborati da includere nella gara per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi: Stadio comunale Germano Bellucci, Sussidiario 1 Sem Barontini, Sussidiario 2 Fiorello Franchi, e punti di ristoro, mediante gara ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 15 della L.R.T. 21/2015 e secondo i disposti del D. Lgs 36/2023:

- apertura alla selezione, in via preferenziale, ai soggetti indicati dalla L.R.T. n. 21/15 segnatamente all'art. 14 comma 1;
- indicazione della tipologia dei proventi a favore dell'affidatario che derivano dalla riscossione delle tariffe come stabilite dall'Amministrazione (Delibera G.C. n. 66/2013), al netto del ribasso offerto e dichiarato in sede di gara, da confermarsi fino al termine della gestione stessa;
- indicazione del contributo economico da concedere da parte dell'Amministrazione in € 60.000,00 da porre a base di gara e soggetto ad offerta a ribasso;
- criterio di aggiudicazione con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri specifici elaborati all'uopo dall'Ufficio competente;
- prevedere una durata quinquennale della gestione rinnovabile una sola volta per altri 5 (cinque) anni;

ESAMINATI gli elaborati, relativi al suddetto contratto di concessione per la gestione di cui all'oggetto, predisposti dall'Ufficio Lavori Pubblici e consistenti in:

- 1) Elaborato 1 - Capitolato d'oneri;
- 2) Elaborato 2 - Criteri di valutazione;
- 3) Elaborato 3 - Schema contratto di concessione;
- 4) Elaborato 4 – Quadro Economico pluriennale;
- 5) Elaborato 5 -Incidenza manodopera;

VISTO il quadro economico del progetto, nelle risultanze sotto riportate;

		importi in euro
1	Importo servizio (€/anno 60.000,00) x (5 anni) [incidenza manodopera 60,53 %]	300.000,00
A	Totale concessione	300.000,00
2	IVA al 22%	66.000,00
B	Totale concessione (A + 2) compreso IVA	366.000,00
3	Somme a disposizione Amministrazione (€ 14.000,00) per:	
3a	Oneri SUA (0,75% sull'intero periodo di 5 anni + 5 anni = 10 anni) (art. 11 convenzione SUA/2023 - approvata con D.C.C. n. 52/2023)	4.500,00
3b	Contributo ANAC (Delibera n.621/2022)	410,00
3c	Oneri Tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% su € 300.000,00)	6.000,00

3d	Imprevisti, arrotondamenti e adeguamenti ISTAT	3.090,00
C	Totale Generale	380.000,00

RAVVISATA pertanto la necessità di approvare i documenti relativi al contratto di concessione di servizio per la gestione quinquennale rinnovabile per ulteriori 5 anni del servizio per la gestione degli impianti sportivi Stadio Comunale G. Bellucci, Sussidiario Fiorello Franchi e punti di ristoro, composto dagli elaborati, allegati alla presente, come da elenco sopra riportato oltre alla relazione tecnica-economica depositata in atti dalla quale si evince la congruità dell'importo del corrispettivo posto a base di gara;

VISTO l'art. 6 del D. L.gs 38/2021 che disciplina l'uso degli impianti sportivi;

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b) della L. 23.12.2014 n.190 (legge di stabilità 2015) che dispone in materia di imposta IVA e più precisamente in merito alle procedure di versamento all'erario;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T. U. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1, lett. d) del D. L.gs 174/2012, convertito con la modificazione nella L. 7/12/2012 n° 213, con il riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del Servizio attraverso apposito parere;

VISTA la legge n. 241/90 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il capitolato d'oneri relativo al contratto di concessione di servizio proposto determina in ogni dettaglio la gestione quinquennale, il relativo costo previsto ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento risulta identificato in forma, tipologia, qualità, attività, dimensione e prezzo;

RILEVATO che l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale dell'Ente per le annualità 2024-2026;

RICHIAMATO l'art 14 , comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, che individua per la concessione di servizio in oggetto la soglia di rilevanza europea, essendo di importo inferiore ad € 5.538.000,00;

TENUTO CONTO che si rende necessario attivare il procedimento di procedura negoziata attraverso avviso di manifestazione d'interesse senza limitazioni d'invito ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento della concessione di servizio;

RILEVATO che il criterio di aggiudicazione previsto per la concessione di servizio in oggetto è disciplinato dal Libro IV Parte II Titoli I, II, e III del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO il disposto dell'art. 17 comma 1 del Codice dei Contratti (D. Lgs. 36/2023) secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'Amministrazione determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;

- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO CONTO che l'atto presente rispetta le regole della contabilità e la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

TENUTO CONTO che non insiste alcuna situazione di conflitto di interesse relativa al RUP ed al responsabile del servizio come risulta dalle dichiarazioni di assenza conflitto di interesse rilasciate dagli interessati e depositati in in atti;

RITENUTO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, quale criterio di aggiudicazione per la procedura in oggetto sia da utilizzarsi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del:

- miglior rapporto qualità/prezzo

- ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo debbano utilizzarsi i criteri di valutazione delle offerte indicati nell'elaborato 2- "Criteri di valutazione", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTA la convenzione S.U.A. approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 in data 26/09/2023, con la quale il Comune di Agliana ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, con funzione di centrale di committenza;

ATTESO che, ai sensi della suddetta convenzione, la SUA della Provincia di Pistoia è delegata a curare, per conto del Comune di Agliana, tutte le attività della procedura di gara volta a reperire il soggetto aggiudicatario della concessione di servizio di cui trattasi, fino all'approvazione della determina di aggiudicazione provvisoria dell'appalto;

RICHIAMATO l'art. 11 della suddetta convenzione in base al quale il Comune di Agliana è tenuto a

versare alla Provincia di Pistoia, durante la fase immediatamente precedente all'avvio delle gare, una somma a titolo di rimborso spese per il servizio prestato, calcolato in ragione all'ammontare della concessione, pari allo 0,75% sull'importo a base di gara;

DATO ATTO che nell'espletamento della gara per la concessione in argomento, gli importi di cui al punto precedente ammontano complessivamente a € 4.910,00, calcolati secondo lo schema seguente: Importo 5 anni + 5 anni € 600.000,00 --> Importo contributo SUA pari allo 0,75% --> Totale € 4.500,00 e che l'importo del contributo ANAC (Tariffa 2023 in vigore dal 1/4/2023) --> Totale € 410,00;

CONSIDERATO altresì che:

- per la procedura di gara in oggetto necessita procedere alla pubblicazione dell'avviso di gara e dei successivi risultati di gara mediante procedure telematiche;

ACCERTATO che i suddetti importi relativi alle competenze della S.U.A. ed al contributo A.N.A.C. per un importo totale di € 4.910,00, trovano copertura finanziaria con riferimento al Bilancio 2024/2026, esercizio 2024, sul capitolo 271000 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

DATO ATTO che:

- il CIG della procedura sarà acquisito dalla stazione unica appaltante della Provincia di Pistoia che esperirà la gara d'appalto in forza della richiamata convenzione del 2023, sottoscritta con il Comune di Agliana;

- il codice **CUP** dell'intervento è G29I24000070004;

- il codice **CUI** dell'intervento è S00315980474202400001;

RITENUTO quindi di dare avvio al procedimento per l'affidamento del contratto in questione ai sensi dell'articolo 176 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;

VISTI il capitolato, i criteri di valutazione, lo schema di contratto e il quadro economico allegati alla presente determina;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. e i.;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 54 dello Statuto del Comune;

VISTO la delibera di G.C n. 22/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che contiene il Piano della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

PRESO ATTO che, con riferimento al Piano anticorruzione sopracitato si attesta:

- il rispetto delle misure di prevenzione previste dal citato Piano;

- il rispetto delle disposizioni dettate dal Codice dei Contratti;

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

- il rispetto degli adempimenti di trasparenza;"

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T. U. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1, lett. d) del D. L.gs 174/2012, convertito con la modificazione nella L. 7/12/2012 n° 213, con il riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del Servizio attraverso apposito parere;

VISTO il Decreto n.11/SD del 30/04/2024 con il quale vengono attribuite al Geom. Giampaolo Pacini, ai sensi degli art. 107 e 109 del D.Lgs. n.267/2000, le funzioni di direzione e coordinamento delle attività dell'U.O.C. n. 6/LP;

RICHIAMATE pertanto:

la deliberazione di C.C.n. 3 del 7 febbraio 2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;

la deliberazione di C.C. n. 4 del 7 febbraio 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio armonizzato di previsione finanziaria 2024/2026 ed i suoi allegati;

la deliberazione di G.C. n. 10 del 9 febbraio 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026 e sono state assegnate le risorse finanziarie ai responsabili delle singole U.O.;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare gli elaborati, allegati al presente atto e facenti parte integrante dello stesso, relativi al suddetto servizio e consistenti in:

Elaborato 1 - Capitolato d'oneri con planimetria;

Elaborato 2 – Criteri di valutazione;

Elaborato 3 - Schema contratto di concessione;

Elaborato 4 – Quadro Economico pluriennale;

Elaborato 5 – Incidenza mano d'opera;

inerenti la gestione quinquennale nelle risultanze indicate in premessa narrativa;

3) di adottare, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dal D. Lgs. 36/2023, dando atto a tale scopo che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali

sono deducibili dagli elaborati per l'appalto di concessione di servizio approvato con la presente Determinazione;

4) di dare atto che l'affidamento del contratto di concessione di servizio verrà appaltato dal Comune di Agliana tramite la Provincia di Pistoia – SUA (Stazione Unica Appaltante), giusta la convenzione 2023 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 in data 26/09/2023;

5) di dare mandato alla SUA della Provincia di Pistoia, per l'importo di € 4.910,00 , di cui € 4.500,00 per competenze SUA ed € 410,00 per Contributo ANAC, e di avviare il procedimento per l'affidamento del contratto di concessione in questione disponendo che:

- per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa debbano utilizzarsi i criteri di valutazione delle offerte indicati nel Capitolato d'onori e nei Criteri di Valutazione allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- si proceda alla scelta del contraente dell'appalto di concessione di Servizio mediante procedura negoziata senza bando previa manifestazione di interesse aperta a tutti di cui al D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento della concessione stessa;

- la concessione di servizio venga aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- conseguentemente di trasmettere alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, il presente provvedimento corredato di tutti gli elaborati (di cui all'elenco elaborati allegato alla presente determinazione), in formato elettronico e sottoscritti digitalmente dal RUP;

6) di prenotare la somma complessiva di € 380.000,00 sul cap. 271000 del bilancio 2024/2026 intitolato " SERV.IMPIANTI SPORTIVI - CONVENZIONI" (Cod. Bil. 06.01.1.103) come di seguito indicato:

2024	2025	2026	2027	2028	2029
€ 42.419,00	€ 75.018,00	€ 75.018,00	€ 75.018,00	€ 75.018,00	€ 37.509,00

7) di impegnare, nella prima annualità, la somma complessiva pari ad € 4.910,00 sul cap. 271000 del bilancio 2024/2026 intitolato " SERV. IMPIANTI SPORTIVI - CONVENZIONI" (Cod. Bil.

06.01.1.103) a favore della Provincia di Pistoia, quale quota a carico del Comune di Agliana per l'esperimento della gara di appalto della Concessione di Servizio in oggetto, ai sensi della nuova convenzione SUA del 2023 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 in data 26/09/2023, di cui € 4.500,00 per competenze SUA ed € 410,00 per Contributo ANAC;

8) di stabilire i termini abbreviati, rilevate le necessità di urgenza dell'Amministrazione, per la procedura di gara inerente la manifestazione di interesse aperta a tutti;

9) di liquidare a favore della Provincia di Pistoia l'importo pari a € 4.910,00 sull'impegno assunto con il presente atto, di cui € 4.500,00 per competenze SUA ed € 410,00 per Contributo ANAC;

10) di dare atto che il RUP per la procedura di cui trattasi, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è la Dott. Ornella Pellegrineschi;

11) di approvare la nomina del gruppo di lavoro facente parte della presente procedura relativa alla concessione di servizio, come da schema allegato, che comprende anche il personale della S.U.A. della Provincia di Pistoia, ma di rimandare a successivo atto, non essendo stato approvato il nuovo regolamento, la ripartizione delle percentuali di ciascuna figura partecipante.

Si dà atto che la sottoscrizione del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

La presente determinazione comportando impegno di spesa viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale- sezione di Firenze - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni.

Il Responsabile
GIAMPAOLO PACINI